# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАЧУГСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их

перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной

собственности муниципального образования «Качугский район»

«09» января 2017 г. р.п. Качуг

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 33, 39, 48 Устава муниципального образования «Качугский район», администрация муниципального района «Качугский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Качугский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http:**//**kachug.irkobl.ru](http://kachug.irkobl.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра Н.В. Макрышеву.

Мэр муниципального района Т.С.Кириллова

№ 15

Утвержден

постановлением администрации муниципального района «Качугский район»

от 09.01.2017 г. № 15

Порядок

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район»

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район» (далее – размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район», полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](file:///E:\Users\User\AppData\Local\AppData\Local\Temp\bat\Постановление%20Правительства%20РФ%20от%2003_12_2014%20N%201308%20%20Об%20утве.rtf#Par38#Par38) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия, подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд, определяется на основании установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Качугский район», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.