РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАЧУГСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений

«09» января 2017 года р.п. Качуг

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года
№ 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», повышения качества предоставляемых услуг, руководствуясь Порядком формирования и ведения реестра муниципальных услуг муниципального образования «Качугский район», утвержденным постановлением администрации муниципального района
от 21 марта 2013 года № 29, ст. ст. 33, 39, 48 Устава муниципального образования «Качугский район», администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В раздел 1 «Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией муниципального района «Качугский район» Реестра муниципальных услуг муниципального образования «Качугский район», утвержденного постановлением администрации муниципального района
от 15 марта 2016 года № 23 внести следующие изменения:
	1. строки 116, 117 заменить на строки следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 116 | Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район», на торгах | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Гражданский кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»);- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации муниципального района от 29.08.2016 г. № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Договор купли-продажи земельного участка, договор аренды земельного участка |
| 117 | Бесплатное предоставление гражданам в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район» | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Гражданский кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Закон Российской Федерации от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы»;- Федеральный закон от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Закон Иркутской области от 29.12.2015 № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации района от 29.08.2016 № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Предоставление земельного участка в собственность бесплатно |

* 1. дополнить строками120.1.-120.8. следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 120.1. | Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации района от 29.08.2016 № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Разрешение на использование земель или земельного участка |
| 120.2. | Обмен земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район», на земельные участки, находящиеся в частной собственности | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации района от 29.08.2016 № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Договор мены земельных участков |
| 120.3. | Перевод земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земель или земельных участков в составе таких земель, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район», из одной категории в другую (за исключением земель сельскохозяйственного назначения) | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственной кадастре недвижимости»;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации района от 29.08.2016 № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Решение о переводе земель или земельных участков в составе таких земель |
| 120.4. | Перераспределение земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, расположенных на территории муниципального образования «Качугский район» | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации района от 29.08.2016 № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Соглашение о перерасп-ределении земельных участков  |
| 120.5. | Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район» | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации;- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 23.06.2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации муниципального района от 29.08.2016 г. № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Решение о предвари-тельном согласова-нии предостав-ления земельного участка |
| 120.6. | Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования «Качугский район | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;- Федеральный закон от 23.06.2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»;- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации № 250 от 23.04.2015 «Об утверждении требований к форме и содержанию ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, состава прилагаемых к нему документов, а также порядка и способов подачи ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и требований к их формату»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации муниципального района от 29.08.2016 г. № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Юридичес-кие лица – муниципальные учреждения и муниципаль-ные унитарные предприятия  | Безвозмездно | Постанов-ление администра-ции муниципаль-ного образования «Качугский район» о резервировании земель для муниципальных нужд муниципаль-ного образования «Качугский район» или об изъятии земельного участка для муниципаль-ных нужд муниципаль-ного образования «Качугский район» |
| 120.7. | Установление сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Качугский район» | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;- Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации муниципального района от 29.08.2016 г. № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | - Проект соглашения об установлении сервитута (в случае отсутствия необходимости осуществления государственного кадастрового учета части земельного участка); - Уведомле-ние о возможности заключения соглашения об установле-нии сервитута в предложен-ных заявителем границах;- Предложе-ние о заключении соглашения в иных границах. |
| 120.8. | Утверждение схем расположения земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Качугский район» | - Конституция Российской Федерации;- Земельный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;- Градостроительный кодекс Российской Федерации;- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»;- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;- Положение об отделе по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района, утвержденное Постановлением администрации муниципального района от 29.08.2016 г. № 158;- Устав муниципального образования «Качугский район» с изменениями и дополнениями, утвержденный решением Думы муниципального района «Качугский район» от 21.06.2005 № 220 (в ред. от 26.082016 № 52). | Физические и юридические лица | Безвозмездно | Утверждение схемы расположе-ния земельного участка |

1. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального района «Качугский район» kachug.irkobl.ru.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра муниципального района Н.В. Макрышеву.

Мэр муниципального района Т.С. Кириллова

№ 04